



LANDESAMT FÜR STEUERN

Ferdinand-Sauerbruch-Str. 17
56073 Koblenz

ELEKTRONISCHER BRIEF

Landesamt für Steuern - 56064 Koblenz

E-Mail:

Adressaten Ausgang

Telefon: (0261)-4932 0
Telefax: (0261)-4932 36740
Poststelle@lfst.fin-rlp.de

21. November 2025

Mein Aktenzeichen

O 1030-0009#2025/0008-
0404 PÖ
Bitte immer angeben!

Ihr Schreiben vom

Ansprechpartner/-in/E-Mail

Wiebke Girolstein
Wiebke.Girolstein@lfst.fin-
rlp.de

Telefon/Fax

(0261) 4932-36726
(0261) 4932-66726

An die Finanz- und Steuerabteilungen der Städte und Verbandsgemeinden

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Sie darüber informieren, dass sich die Einführung der Fortschreibungsprogramme für Grundsteuerzwecke verzögert. Leider stehen die Programme, deren Einsatz ursprünglich für November 2025 geplant war, nicht wie vorgesehen zur Verfügung. Die Programmierung der Fortschreibungsprogramme erfolgt nicht durch das Land Rheinland-Pfalz. Aktuell kann seitens der Entwickler des für die Programmierung zuständigen Bundeslandes noch kein konkreter Zeitrahmen genannt werden, wann die Programme einsatzbereit sein werden.

Dies hat zur Folge, dass für Änderungen an Grundstücken (einschl. Änderung der Eigentumsverhältnisse), die im Kalenderjahr 2025 bisher bereits eingetreten sind, derzeit von den Finanzämtern keine Fortschreibungen der Grundsteuerwerte erfolgen können. Folglich können Ihnen noch keine entsprechenden Grundsteuermessbescheide auf den 01.01.2026 zur Verfügung gestellt werden.

Von dieser Verzögerung ist nicht nur Rheinland-Pfalz betroffen, sondern eine Vielzahl an Bundesländern. Grund dafür ist, dass die steuerlichen Programme durch ein gemeinsames Programmierverbundsystem entwickelt werden, bei dem ein Bundesland als federführendes Land die Programme für alle beteiligten Länder bereitstellt.

Öffnungszeiten

Die aktuellen Zeiten können
unter lfst.rlp.de
eingesehen oder unter
(0261) 4932-0 erfragt werden

Wir bitten um Ihr Verständnis und versichern Ihnen, dass die Finanzämter die Bearbeitung der ausstehenden Fortschreibungen aufnehmen werden, sobald die notwendigen Programme eingesetzt worden sind.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Gez.

Wiebke Girolstein

Dieses Schreiben wurde elektronisch gezeichnet und ist ohne Unterschrift gültig.

Datenschutzhinweis

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter www.finanzamt.de (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.